



MÜŞAVİR MÜHENDİSLER 'in MİMARLAR 'ın RİSKLERİ ve SİGORTACILIK

MÜŞAVİR MÜHENDİSLER ve MİMARLAR'ın hukuk nezdindeki yeri ;

- **TACİR** `dir.

- TTK, MADDE 18 - (2) Her tacirin, ticaretine ait bütün faaliyetlerinde **basiretli bir iş adamı** gibi hareket etmesi gerekir.

- *** İŞVEREN** `dir:

- Personelinin göreceği zararlardan, personelinin faaliyetlerinin sonuçlarından sorumludur.

- *** İŞGÖREN** `dir:

- İcra edeceği her işin genel hukuki sonuçlarını ve özel sözleşmelerinden doğan hukuki sonuçları kabul ve taahhüt etmiştir.

TMM 'lerin "iş gören" olmakla hukuk alanında karşılaşacağı "sorumluluk" terimleri:

<i>Basiretli Tacir</i>	<i>Özen Borcu</i>	Eserin Kabulü	Zamanaşımı	Ayıplı Hizmet	Kusurlu Sorumluluk
Kusursuz Sorumluluk	Objektif Sorumluluk	Sebep Sorumluluğu	Sebep Sonuç ilişkisi	Sorumluluk Sebeplerinin Çokluğu	
Sözleşmeden Doğan Sorumluluk	Nedensellik Bağı	Sebeplerin Yarışması	Müteselsil Sorumluluk	Eseri Usulüne Göre Gözden Geçirme	



Sorumluluk Sigortaları:

- Mesleki Mesuliyet Sigortası
- İşveren Mesuliyet Sigortası
- Üçüncü Şahıs Mesuliyet Sigortası



BORÇLAR KANUNU YEDİNCİ BÖLÜM Eser Sözleşmesi (TBMM'deki TTK Tasarısı'ndan) MADDE 477

d. Eserin kabulü :MADDE 477- Eserin açıkça veya örtülü olarak kabulünden sonra, yüklenici her türlü sorumluluktan kurtulur; ancak, onun tarafından kasten gizlenen ve usulüne göre gözden geçirme sırasında fark edilemeyecek olan ayıplar için sorumluluğu devam eder. İşsahibi, gözden geçirmeyi ve bildirimde bulunmayı ihmal ederse, eseri kabul etmiş sayılır.

Eserdeki ayıp sonradan ortaya çıkarsa işsahibi, gecikmeksizin durumu yükleniciye bildirmek zorundadır; bildirmezse eseri kabul etmiş sayılır.



BORÇLAR KANUNU YEDİNCİ BÖLÜM Eser Sözleşmesi (TBMM'deki TTK Tasarısı'ndan) MADDE 478

e. **Zamanaşımı: MADDE 478-** Yüklenici ayıplı bir eser meydana getirmişse, bu sebeple açılacak davalar, teslim tarihinden başlayarak, taşınmaz yapılar dışındaki eserlerde iki yılın; taşınmaz yapılarda ise beş yılın ve yüklenicinin ağır kusuru varsa, ayıplı eserin niteliğine bakılmaksızın yirmi yılın geçmesiyle zamanaşımına uğrar.



Mesleki Mesuliyet Sigortalarının, sigorta sektörü bakımından pozisyonu:

- Sigorta sektörü açısından, sigortalıdan devralınan risk: meslek sahibinin mesleki maharetindeki tüm aksaklıkların / yetersizliklerin mali sonuçları 'dır. Sigorta Tekniği açısından bu bir "all risks sigortası" değildir. Ancak "istisna edilen" riskler dışında kalan bütün tazminat yükümlülüklerini öder.

Dolayısıyla "sigortacı" ; mevcut sorumluluk hukukunun hüküm ve uygulama geleneklerine bağlı olarak, **devralacağı riskin sahibini**, ciddi bir **sorgulamadan** geçirecektir.

Sigortacı, ilgili meslek sahibine dair istihbarat yapar; teminat vermeyebilir / vereceği teminatı düşük limitli tutabilir / yüksek muafiyetli teminat verebilir / düşük muafiyetli yüksek limitli teminat verebilir.

Bu teminatın meslek mensupları açısından yararları:

Hukuk düzeni gelişmiş/yerleşmiş ülkelerde "sigortacının" "sigortalıya" dair tercihleri adeta "kalite göstergesi" işlevi de görmektedir.

İşveren, bu tür poliçeye sahip olan meslek sahibinin bir süzgeçten geçirildiğini bilir. İtimat duygusu artar.

Ama en önemlisi, meslek mensubunun olası hatalarının mali sonuçları, mensubun mali gücünden bağımsız olarak tazmin edilir.

Bu tazminatlar, kimi zaman yapılan işin bedelini de işgörenin gücünü de aşan **büyükte** olacaktır.

Ki bu tazmin edilecek mali sonuçlar mensubun öngöremediği, hatta haksız dahi bulunduğu tazmin yükümlülükleri olabilir.

Sigorta Poliçesinde karşılaşılabacak kavramlar

Sigorta Ettiren	Teminatın Kapsamı	Sınırlamalar	İstisna	Hasar
Sorumluluk Hasarları	Tazminat Sınırı	Muafiyet	Sigortacı	Sigortalı
Sigorta Süresi	Teminat Limiti	Coğrafi Saha	Teminat Süresi	Toplu Tazminat talepleri
Sonuç zararları	Tenzil-i Muafiyet	Mesleki Mali Mesuliyet Genel Şartları	Reasürer	Geçmiş Etkinlik Klozu (Non Retro Liability Clause)
Seri Tazminat Talepleri	Münferit Tazminat Talepleri	Tüm Masraflar Dahil Klozu	Zamanaşımı	Özel Şartlar

MESLEKİ SORUMLULUK SİGORTASI GENEL ŞARTLARI

A. SİGORTANIN KAPSAMI

A.1. Sigortanın Konusu- A.2. Sigortanın Coğrafi Sınırı- A.3. Teminat Dışında Kalan Hâller- A.4 Aksine Sözleşme Yoksa Teminat Dışında Kalan Haller- Tazminat Talepleri ve Ödemeler- A.4.1 Aksine Sözleşme Yoksa Teminat Dışında Kalan Haller- A.4.2 Aksine Sözleşme Yoksa Teminat Dışında Kalan Tazminat Talepleri- A.4.3 Aksine Sözleşme Yoksa Teminat Dışında Kalan Ödemeler- A.5. Sigortanın Başlangıcı ve Sonu

B. ZARAR VE TAZMİNAT

B.1. Rizikonun Gerçekleşmesi- B.2. Rizikoya İlişkin Olarak Sigorta Ettirenin ve Sigortalının Yükümlülükleri- B.3. Tazminat ve Ödenmesi- B.4. Halefiyet

C. ÇEŞİTLİ HÜKÜMLER

C.1. Sigorta Priminin Ödenmesi ve Sigortacının Sorumluluğunun Başlaması- C.2. Sigortalı ve Sigorta Ettirenin Sözleşme Yapıldığı Sırada Beyan Yükümlülüğü- C.3. Sözleşmenin Devamı Sırasındaki Beyan Yükümlülüğü- C.4. Sigorta Ettirenin ve Sigortalının Durumu- C.5. Tebliğ ve İhbarlar- C.6. Mesleki Faaliyete Son Verilmesi- C.7. Ticari ve Mesleki Sırların Saklı Tutulması- C.8. Yetkili Mahkeme- C.9. Zaman aşımı- C.10. Klozlar ve Özel Şartlar

TMM Mesleki Mesuliyet Poliçesi 'nde teminatla ilgili başlangıç bölümü:

TEMİNAT KAPSAMI _____ :

..... Sigorta A.Ş. bu poliçe ile yukarıda sigortalı olarak anılan "..... **Mühendislik ve Danışmanlık Ltd. Şti.**" nin mesleki faaliyetleri esnasında vereceği dizayn ve kontrollük hizmetleri dahilinde sigortalı namına hareket eden kişi/kişiler, ile sigortalının emrinde çalışan elemanların veya yöneticilerinin mesleki faaliyetleri ile ilgili hata, ihmal ve atlamaları sonucu oluşabilecek direkt hasarlar nedeniyle müşterilerinin poliçe süresince kendilerine yöneltecekleri tazminat taleplerini ekli "**Swiss Re Professional Liability Insurance for Technical Consulting and Planning Activities**" wording'i ve "Mesleki Mali Mesuliyet Genel Şartları" uygulanabilir hükümleri çerçevesinde teminat altına alacaktır.



TMM Mesleki Mesuliyet Poliçesi 'nde teminatla ilgili *bir başka* başlangıç bölümü:

- *Sigortalının yukarıda tanımlı mesleki faaliyetleri sonucunda ve mer'iyet müddeti esnasında vukua gelecek bir hadise neticesinde, aşağıda belirtilen şartlar dahilinde ortaya çıkabilecek hukuki sorumluluklarını temin eder.*



Teminata ve Poliçe Tutarına Etki eden faktörler:

- Poliçenin süresi
- Poliçenin "geçmişe etki" süresi
- Teminatın Limiti
- Muafiyetlerin Türü ve Limiti
- TMM'nin Deneyim ve Mesleki Mahareti



Sorular